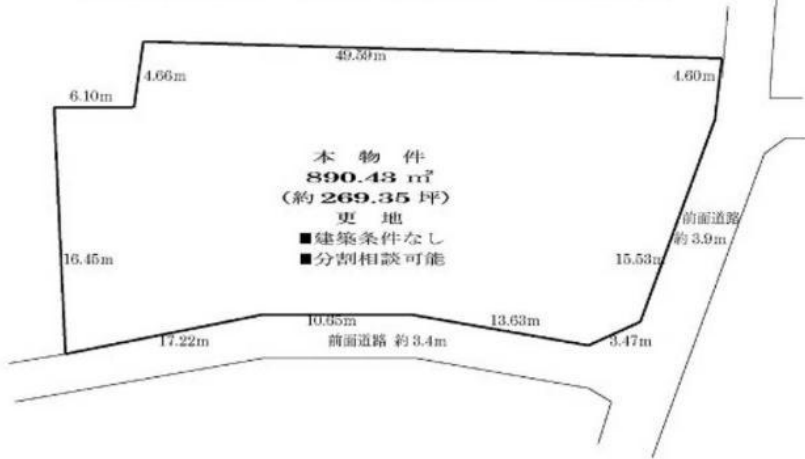


# 【愛知郡愛荘町蚊野 売土地】

●北東南東 角地 ●土地 269.35坪 ●境界確定済



物件番号 330026051758

商号 銀座中央開発(株)

事務所 604-0072

所在地 京都府京都市 中京区 油小路通 竹屋町下る橋本町 474

ヴェルビュ二条城東2階

電話 075-212-5511

FAX 075-255-9699

メール akira.n-1@ginza-hills.net

問合せ電話番号 075-212-5511

宅建免許番号知事(2)012696号

所属団体名 (公社)京宅建

支部名 (宅)第二 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
中野	中野	売主	相談
報酬率/額		広告	広告可

種目	売土地 売地		
用途	住宅用地		
価格	総額	690 万円	
	坪単価	2.6 万円	㎡単価 0.8 万円
物件所在	滋賀県愛知郡 愛荘町蚊野		
交通状況	近江鉄道本線 愛知川		駅より徒歩
	バス乗車 分 愛ノ庄		バス停より徒歩
	駅より車	km	その他 愛のリタクシー 蚊野停
土地面積	公簿	890.43 ㎡	他に私道面積 ㎡
セットバック区分	有		セットバック面積 ㎡
設備・条件	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 セットバック 分割可		
接道状況	角地	地勢	平坦
接道方向等	1 北東側 幅員	3.9 m	2 南東側 幅員 3.4 m
	公道に	20.1 m 接面	位置指定 無
借地権種類	付帯権利		
国土法届	不要(否)		用途地域 無指定
地目	宅地		都市計画 未線引区域
その他法令上の制限			
建ぺい率	70 %	容積率	160 %
建築条件	条件無		
現況	更地	引渡	即時 < 年 月 >
備考	●角地、分割相談可能、更地		
備考補足	●官民境界確定済、建築条件なし、道路との高低差のない平坦地		